

令和4年度一斉公開建築パトロール実施計画一覧

都市整備局市街地建築部

NO	特定行政庁	重点事項	班編成数	車両台数	動員数	備考(違反建築防止週間の広報媒体等)
1	千代田区	・工事完了予定日を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物 ・指定特定工程工事終了予定日を過ぎているが、中間検査申請がなされていない建築物	1	1	4	・違反建築防止週間ポスターの掲示 ・パンフレット、チラシの配布
2	中央区	・共同住宅・物品販売業を営む店舗等の工事現場の点検	2	0	6	・区広報に掲載 ・ポスターの掲示
3	港区	・物品販売業を営む店舗、戸建売住宅、路地状敷地の大規模長屋等、過去において重点事項とされた建築物	1	1	3	・区広報に掲載 ・SNS(ツイッター)に掲載 ・横断幕・懸垂幕の掲示(本庁舎・各地区総合支所) ・ポスター掲示 ・チラシの配布(パトロール現場にて)
4	新宿区	・戸建て住宅の建築現場点検 ・検査未受検等の実施状況の確認及び啓発活動	1	1	3	・懸垂幕の掲示(本庁舎) ・ポスターの掲示(本庁舎・各特別出張所) ・チラシの作成、配布(パトロール現場にて) ・区広報に掲載
5	文京区	・指定特定工程工事終了予定日を過ぎているが、中間検査申請がなされていない建築物及び完了検査終了前の戸建住宅の工事現場の点検	1	1	3	・区広報(10月10日号)に掲載 ・ポスターの掲示
6	台東区	・木造2階及び3階建住宅用と工事現場の点検 ・中間検査、完了検査申請がされていない建築物等の点検	2	0	4	・ポスターの掲示 ・チラシの配布(パトロールは自転車にて実施)
7	北区	・戸建売住宅等の工事現場の点検	1	1	3	・区広報に掲載(10月1日号) ・懸垂幕の掲示(2か所) ・区内施設にてポスターの掲示(3か所) ・リーフレット配布 ・区ホームページ及びSNS(ツイッター・フェイスブック)に掲載
8	荒川区	・建売住宅等の建築工事現場の点検	1	1	2	・ポスターの掲示 ・チラシの配布
9	品川区	・区内における違法貸しルーム物件(予定件数20件)	1	1	3	・区広報に掲載(広報しながわ10/11号) ・ポスターの掲示(庁内掲示板) ・チラシの配布(建築課カウンター等)
10	目黒区	・工事現場の点検(戸建売住宅、共同住宅、長屋)	1	1	3	・区広報に掲載(10月15日号) ・区ホームページに公開 ・ポスターを掲示 ・チラシを配布
11	大田区	・建築現場における違反状況の点検、並びに違反建築防止のための啓発活動	2	1	6	・区広報に掲載 ・懸垂幕の掲出 ・ポスターの掲示 ・チラシの配布
12	世田谷区	・戸建売住宅等 ・許可・認定を受けた建築物 ・狭あい道路に接する物件	2	2	6	・ポスターの掲示 ・区広報に掲載 ・リーフレットの配布(窓口にて)
13	渋谷区	・検査未受検建築物 ・物販店舗 ・戸建売住宅の工事現場 ・大阪市北区ビル火災を受けた緊急立会検査のフォローアップ調査	1	1	6	・区広報に掲載 ・ポスター掲示 ・チラシ、リーフレット配布
14	中野区	・戸建売住宅、路地状敷地の大規模長屋の工事現場の点検	1	1	3	・区広報に掲載 ・区ホームページに掲載 ・ポスター掲示依頼(区内建築関係業界団体) ・ポスターの掲示(庁舎内) ・チラシの配布(窓口)
15	杉並区	・戸建売住宅の工事現場の点検	1	1	4	・ポスターの掲示 ・チラシの配布

16	豊島区	<ul style="list-style-type: none"> ・屋外階段における木造部分の点検・指導 ・木造2階建て以上の建築物の工事現場の点検 ・中間・完了検査対象建築物の受検啓発指導 ・リフォーム建築物の工事現場の点検 	1	1	3	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示（区内の団体、庁舎他にて） ・チラシ、リーフレットの配布（建築課にて）
17	板橋区	<ul style="list-style-type: none"> ・木造2階、3階の一戸建て住宅の工事現場の点検 	3	3	9	<ul style="list-style-type: none"> ・区広報に掲載 ・ポスターの掲示 ・リーフレットの配布
18	練馬区	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建建売住宅の工事現場の点検 ・ブロック塀の点検 	1	1	2	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示 ・チラシの配布
19	墨田区	<ul style="list-style-type: none"> ・工事完了予定日を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物の点検 	1	1	2	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示 ・区ホームページに掲載 ・チラシの配布
20	江東区	<ul style="list-style-type: none"> ・木造3階建住宅の工事現場の点検 ・中間検査、完了検査の実施状況の把握・指導 	1	1	4	<ul style="list-style-type: none"> ・区広報に掲載 ・ポスターの掲示 ・リーフレットの配布
21	足立区	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建て建売住宅の工事現場の点検 	1	1	2	<ul style="list-style-type: none"> ・区広報に掲載（9月25日号） ・区ホームページに掲載 ・ポスターの掲示、リーフレット、チラシの配布 ・庁舎内 ・東京都建築士事務所協会足立支部 ・足立建設業協会 ・東京都宅地建物取引業協会足立区支部 ・チラシの配布（パトロール時）
22	葛飾区	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建住宅・建売住宅の工事現場の点検 	2	1	3	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示（庁舎内、地区センター） ・チラシの配布（建築課窓口にて）
23	江戸川区	<ul style="list-style-type: none"> ・狹隘道路拡幅整備を要する建築物の工事現場の点検 	2	1	4	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示（区役所本庁舎及び区内5事務所） ・チラシの配布（確認申請副本への添付）（パトロール対象建築物への配布）
24	八王子市	<ul style="list-style-type: none"> ・2021年に市内で発生した木造3階建て共同住宅での階段落下事故を踏まえた、類似物件に対する注意喚起 ・保安上危険な既存建築物（ブロック塀含む）に対するパトロール及び指導 ・是正指導中の案件に対する状況確認及び指導 	1	1	5	<ul style="list-style-type: none"> ・市広報に掲載（広報「はちおうじ」10/15号） ・市ホームページに掲載 ・市庁舎への懸垂幕掲示による啓発 ・市庁舎内掲示板へのポスター掲示による啓発 ・建築指導課窓口にて「木造の屋外階段等の防腐措置等ガイドライン」の配布
25	立川市	<ul style="list-style-type: none"> ・許可、認定を受けた建築物の点検 ・工事完了予定日を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物の点検 ・指定特定工程工事終了予定日を過ぎているが、中間検査申請がなされていない建築物の点検 	1	1	3	<ul style="list-style-type: none"> ・市広報に掲載 ・市ホームページに掲載 ・ポスターの掲示
26	武蔵野市	<ul style="list-style-type: none"> ・完了検査受検後の現場 ・戸建て住宅の工事現場 ・店舗の改修工事の現場 ・地下工事のある新築・解体の現場 	1	1	3	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示 ・リーフレットの配布
27	三鷹市	<ul style="list-style-type: none"> ・確認済証が交付されている建築物で、着工予定年月日（令和4年9月1日～20日まで）から概ね1ヶ月程度経過している工事現場の点検 	1	1	2	<ul style="list-style-type: none"> ・市広報に掲載 ・ポスターの掲示 ・市ホームページに掲載 ・市庁舎内放送 ・チラシの配布
28	府中市	<ul style="list-style-type: none"> ・許可、認定を受けた建築物 ・工事完了予定日を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物 	2	2	8	<ul style="list-style-type: none"> ・市広報に掲載（10月11日号） ・ポスターの掲示 ・チラシの配布
29	調布市	<ul style="list-style-type: none"> ・建築確認表示板の掲示の確認・指導 ・完了検査後の違法行為の予防及び是正指導 	1	1	2	<ul style="list-style-type: none"> ・市ホームページによる周知 ・ポスターの掲示 ・チラシの配布
30	町田市	<ul style="list-style-type: none"> ・消防法施行令第4条の2の2第2号に該当する防火対象物の立ち入り検査（大阪市北区で発生した火災を受けた緊急点検対象建築物） 	1	1	4	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスター掲示 ・チラシ配布 ・ホームページ掲載
31	日野市	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建住宅の工事現場の点検等 	1	1	2	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示 ・チラシの配布 ・ホームページの掲示

32	国分寺市	・戸建建売住宅の工事現場の点検	1	1	2	・ポスターの掲示 ・リーフレットの配布	
33	西東京市	・戸建住宅の工事現場の点検	1	1	3	・市広報に掲載 ・ポスターの掲示 ・チラシの配布	
34	小平市	・許可・認定を受けた建築物の点検 ・戸建建売住宅の工事現場の点検	1	1	2	・ポスターの掲示 ・チラシの配布	
35	東京都	多摩 一課	・戸建住宅（狭小敷地） ・工事完了予定日を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物 ・許可、認可を受けた建築物	2	2	6	・ポスター掲示 （事務所内、管内市役所及び消防署） ・リーフレット及びチラシの配布 （事務所内、管内市役所及び消防署） （動員職員数には、運転手2名を含む。）
36		多摩 二課	・狭小宅地 （個人住宅及び建売住宅等（敷地面積が狭小、小屋裏有、配置関係に疑義等）） ・完了検査申請がなされていない建築物 （未受検の戸建住宅等） ・認定・許可を受けた建築物 （法43条2項1号、同条2項2号） ・確認と完了検査を行う機関が異なる案件等 ・ブロック塀・屋外階段等の違反	2	2	4	・ポスター掲示 （事務所内、管内の市役所及び消防署） ・リーフレット及びチラシの配布 （事務所内、管内の市役所及び消防署）
37		多摩 三課	・許可、認定を受けた建築物 ・工事完了予定日を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物 ・過去において重点事項とされた建築物（物件販売業を営む店舗、戸建建売住宅、路地状敷地の大規模長屋等） ・狭小敷地（100平方メートル未満）の戸建住宅	1	1	4	・ポスター掲示 （事務所内、管内市町村及び消防署） ・リーフレット及びチラシの配布 （事務所内、管内市町村及び消防署） （動員職員数には運転手1名を含む。）
計			48	41	138		