

東京都LCP住宅は、都民の皆さまにもっと知ってもらうために

# 「東京とどまるマンション」になりました！

## 「東京とどまるマンション」とは…

エレベーターや水道の利用に必要な非常用電源の確保や防災マニュアル策定等の防災対策を講じた **災害による停電時でも、住み慣れた自宅での生活を継続しやすい** マンションです。

## 「とどまる」ためには何が必要？

- **耐震性の確保**  
＜必須＞
  - ・ 昭和56年6月1日以降に建築確認を受けているもの（**新耐震基準**）
  - ・ 旧耐震基準マンションで、**耐震性を満たしていることが確認**されたもの

- **ハード対策**
  - ・ 停電時でも、**水の供給**及び1基以上の**エレベーターの運転**を行える電力供給が可能な**非常用電源が確保**されていること

- **ソフト対策**
  - ・ 防災マニュアルの策定
  - ・ 以下のいずれかに取り組んでいること
    - 年1回以上の**防災訓練**の実施
    - 3日分程度の**飲料水等の備蓄**
    - 応急用資器材**の確保
    - 災害時の**連絡体制**の整備



対策の内容を3段階で表示  
(ハード対策のみ、ソフト対策のみでの登録も可能)

- ★ (一つ星) ・ソフト対策の登録  
・ハード対策(稼働計画日数3日未満)の登録

- ★★ (二つ星) ・ハード対策(稼働計画日数3日以上)の登録  
・ハード対策(稼働計画日数3日未満)とソフト対策を両方登録

- ★★★ (三つ星) ・ハード対策(稼働計画日数3日以上)とソフト対策を両方登録

## 東京とどまるマンションの情報を登録・公開します！

- 登録マンションを東京都がHP等でPRします
- 生活を継続しやすいマンションであることを住宅所有者がPRできます
- 登録情報が住まい選びをする方の参考になります

制度の詳細は、下記サイトをご覧ください

[https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/juutaku\\_seisaku/lcp\\_juutakujohto.htm](https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/juutaku_seisaku/lcp_juutakujohto.htm)

(登録・閲覧に関すること)

東京都 住宅政策本部 民間住宅部 マンション課 03-5320-7532 (直通)

(制度全般に関すること)

東京都 住宅政策本部 住宅企画部 企画経理課 03-5320-4938 (直通)

