

## ● 計画概要

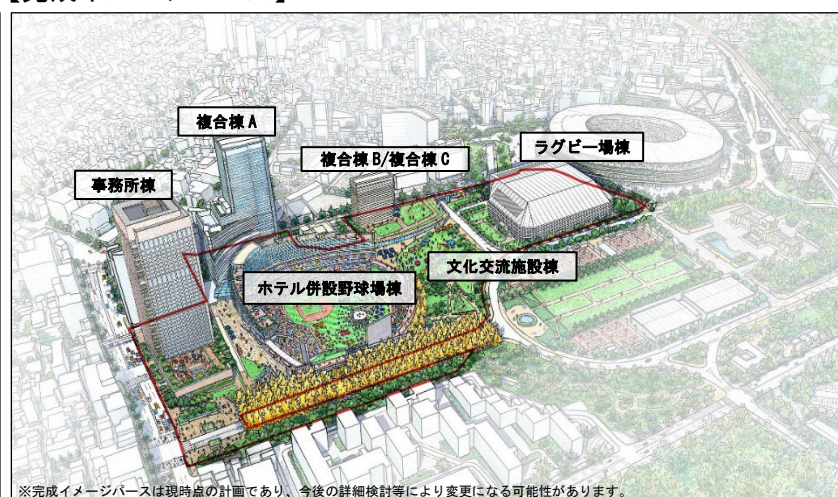
施設規模	延べ面積	約565,000 m <sup>2</sup>
	階数・高さ	<b>ラグビー場棟</b> : 地下1階/地上7階・約55m <b>複合棟A</b> : 地下2階/地上40階・約185m <b>複合棟B</b> : 地下1階/地上18階・約80m <b>複合棟C</b> : 地上2階・約10m <b>事務所棟</b> : 地下5階/ 地上38階・約190m <b>ホテル併設野球場棟</b> : 地下1階/地上14階・約60m <b>文化交流施設棟</b> : 地上1階・約6m
施設用途		<b>ラグビー場棟</b> : ラグビー場、店舗、文化交流施設、駐車場等 <b>複合棟A</b> : 事務所、店舗、ロビー、多目的室、駐車場等 <b>複合棟B</b> : サービスアパートメント、室内球技場、駐車場等 <b>複合棟C</b> : 事務所、ロビー等 <b>事務所棟</b> : 事務所、店舗、ロビー、駐車場等 <b>ホテル併設野球場棟</b> : 野球場諸室、観客席、宿泊施設、ロビー、駐車場等 <b>文化交流施設棟</b> : 事務所、店舗
公共施設等		新宿区 区道(幅員約15m、延長約216m) 港区 緑地 (約5,860m <sup>2</sup> ) 広場7号(約15,000m <sup>2</sup> )、広場8号(約6,800m <sup>2</sup> ) 街角広場1号(約1,200m <sup>2</sup> )、街角広場2号(約1,100m <sup>2</sup> )、街角広場3号(約600m <sup>2</sup> )、街角広場4号(約800m <sup>2</sup> )、街角広場5号(約200m <sup>2</sup> ) 南北通路1号(幅員10.5m、約400m)、南北通路2号(幅員6m、約55m)、南北通路3号(幅員6～10.5m、約70m) 緑道1号(幅員4m、約270m)、緑道5号(約16m(内幅員約8m部分を整備)、約250m)、緑道6号(約10m、約130m)、緑道7号(約6m、約150m) 緑地2号(約250m <sup>2</sup> )、緑地3号(約200m <sup>2</sup> )、緑地4号(約300m <sup>2</sup> )、緑地5号(約600m <sup>2</sup> )、緑地6号(約4,000m <sup>2</sup> ) 歩行者通路2号(幅員8m、約20m)、歩行者通路3号(幅員8m、約60m)、歩行者通路4号(幅員6m、約90m)、歩行者通路5号(幅員8m、約80m)、歩行者通路6号(幅員8m、約150m) 歩道状空地8号(幅員4m、約130m)、歩道状空地9号(幅員4m、約130m) 地下通路(幅員4m、約130m) 景観広場1号(850m <sup>2</sup> )※、景観広場2号(850m <sup>2</sup> )※ 保全緑地1号(約2,000m <sup>2</sup> )、保全緑地4号(約4,000m <sup>2</sup> )※
総事業費		約3,490億円

※港区緑地に含まれる。

### 【位置図】

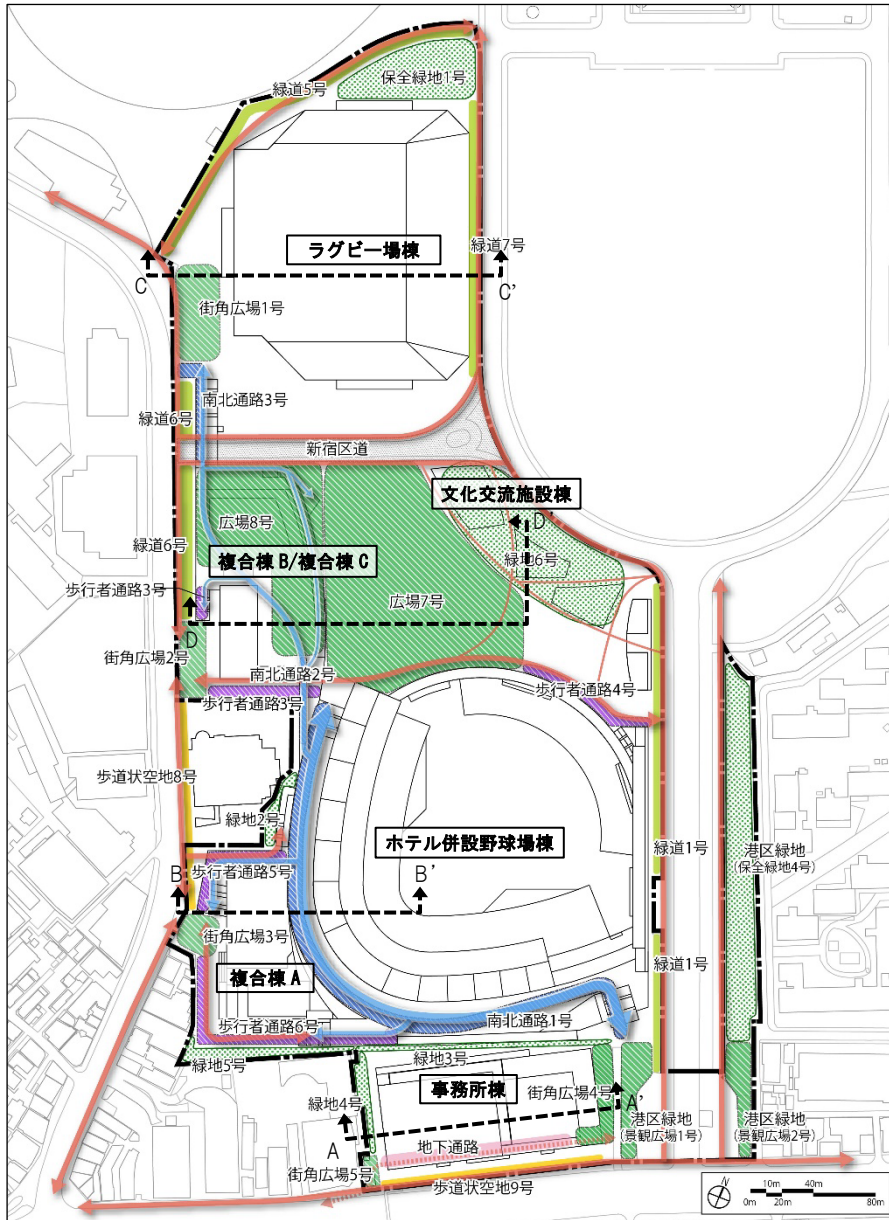


### 【完成イメージパース】

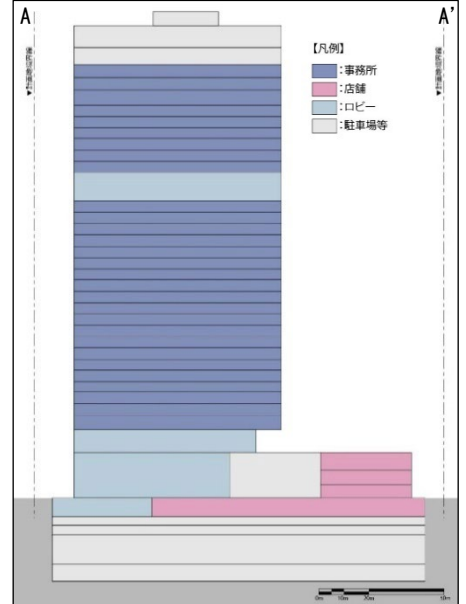


(次頁に続く)

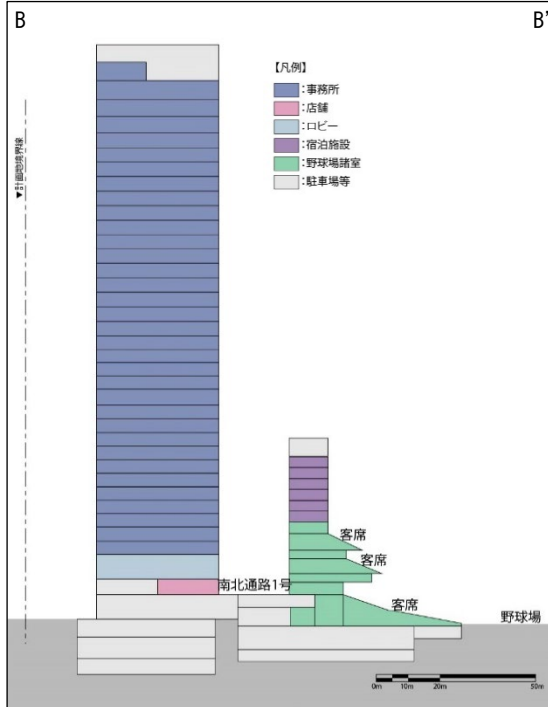
【配置図・断面イメージ】



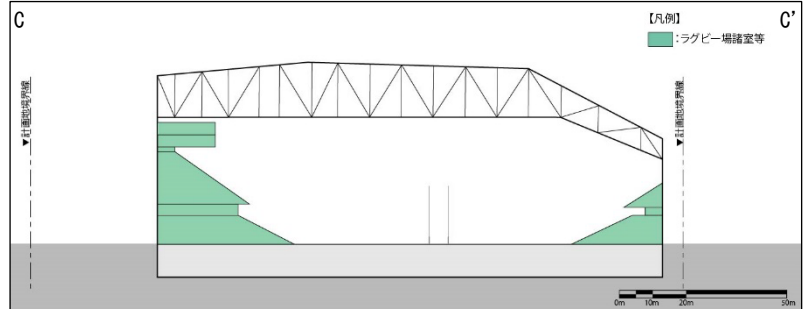
事務所棟 (A-A' 断面)



複合棟 A・ホテル併設野球場棟 (B-B' 断面)



ラグビー場棟 (C-C' 断面)



複合棟 B・広場 7号・文化交流施設棟 (D-D' 断面)

