

借受者の法人及び提案内容の概要

(1) 法人の概要

法人名	社会福祉法人不二健育会		
理事長	竹川 節男		
所在地	東京都板橋区舟渡三丁目4番8号		
設立年月	平成8年2月		
主な運営施設 (高齢事業)	特別養護老人ホーム	1施設	
	認知症高齢者グループホーム	1施設	
	通所介護事業所	1施設	
	訪問介護事業所	1施設	
	居宅介護支援事業所	1施設	等

(2) 提案内容の概要(審査のポイント)

組織運営の適格性	<ul style="list-style-type: none"> ○ 法令等に基づき、適切な構成の運営組織による事業運営が行われている。 ○ 都内で、特別養護老人ホーム等の運営実績を有し、施設運営に必要なノウハウと経験を有している。
財政運営の安定性	<ul style="list-style-type: none"> ○ 施設整備資金のほかに、事業開始当初の運営資金が確保されている。 ○ 法人の財務状況等は健全である。
事業運営の確実性	<ul style="list-style-type: none"> ○ 施設整備基準を満たし、必要な職員、協力医療機関等を確保する計画となっており、必要な指定、開設許可を受ける見込みがある。 ○ 福祉施設や医療施設を運営するグループ内の法人から支援を得ることができる。
事業計画の妥当性	<ul style="list-style-type: none"> ○ 医療的ケアを要する人も積極的に受け入れる姿勢が見られる。 ○ 適切な人事考課制度など職員処遇に関する取組、ICT 機器の積極的な活用及び離職率の低さから、安定した人材の確保が期待される。 ○ 当該事業を継続的・安定的に運営するために必要な資金計画・収支計画が策定されている。
総評	<ul style="list-style-type: none"> ○ 事業計画や過去の実績等から、適正・適格な事業者であり、長期にわたって安定した事業運営と質の高いサービス提供が期待できる。