

令和6年度一斉公開建築パトロール実施計画一覧

都市整備局市街地建築部

NO	特定行政庁	重点事項	備考（違反建築防止週間の広報媒体等）
1	千代田区	<ul style="list-style-type: none"> ・工事完了予定日を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物 ・指定特定工程工事終了予定日を過ぎているが、中間検査申請がなされていない建築物 	<ul style="list-style-type: none"> ・違反建築防止週間ポスターの掲示 ・パンフレット、チラシの配布
2	中央区	<ul style="list-style-type: none"> ・共同住宅・物品販売業を営む店舗等の工事現場の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示
3	港区	<ul style="list-style-type: none"> ・建築現場における違反状況の点検及び違反建築防止のための啓発活動 ・是正指導中の案件に対する状況確認及び指導 	<ul style="list-style-type: none"> ・SNS（X）に掲載 ・横断幕・懸垂幕の掲示 （本庁舎・各地区総合支所） ・ポスター掲示 ・チラシの配布（パトロール現場にて）
4	新宿区	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建て住宅の建築現場点検 ・検査未受検等の実施状況の確認及び啓発活動 	<ul style="list-style-type: none"> ・懸垂幕を本庁舎に掲示 ・ポスターを本庁舎及び各特別出張所に掲示 ・チラシを作成し、パトロール現場で配布 ・区広報に掲載
5	文京区	<ul style="list-style-type: none"> ・指定特定工程工事終了予定日を過ぎているが、中間検査申請がなされていない建築物及び完了検査終了前の戸建住宅 	<ul style="list-style-type: none"> ・区広報（9月25日号）に掲載 ・ポスターの掲示
6	台東区	<ul style="list-style-type: none"> ・木造2階及び3階建住宅用途工事現場の点検 ・中間検査、完了検査申請がされていない建築物等の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示 ・チラシの配布 ・区HPに掲載
7	北区	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建建売住宅等の工事現場の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・区広報誌に掲載（10月10日号） ・懸垂幕の掲示（2箇所） ・区ホームページ、北区SNS(Facebook)掲載 ・ポスター掲示（3か所） ・リーフレット配布（30部） ・JCOM放送
8	荒川区	<ul style="list-style-type: none"> ・建売住宅等の建築工事現場の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示 ・チラシの配布
9	品川区	違法貸しルームについて <ul style="list-style-type: none"> ・調査対象物件の把握及び違反事項の調査 ・是正指導中の物件について違反是正に向けた指導 	<ul style="list-style-type: none"> ・区の広報に掲載 ・チラシの配布
10	目黒区	<ul style="list-style-type: none"> ・工事現場の点検 （戸建建売住宅、共同住宅、長屋） 	<ul style="list-style-type: none"> ・広報に掲載（10月15日号） ・区ホームページに公開 ・ポスターを掲示 ・チラシを配布
11	大田区	<ul style="list-style-type: none"> ・建築現場における違反状況の点検、並びに違反建築防止のための啓発活動 	<ul style="list-style-type: none"> ・区報に掲載 ・懸垂幕の掲出 ・ポスターの掲示 ・チラシの配布
12	世田谷区	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建建売住宅等 ・許可・認定を受けた建築物 ・狭あい道路に接する物件 	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスター掲示 ・区広報紙に掲載 ・窓口にてリーフレットを配布
13	渋谷区	<ul style="list-style-type: none"> ・検査未受検建築物 ・許可認定を受けた建築物 ・戸建建売住宅の工事現場 	<ul style="list-style-type: none"> ・区広報紙に掲載 ・ポスター掲示 ・チラシ、リーフレット配布
14	中野区	<ul style="list-style-type: none"> ・建売住宅の工事現場の点検 ・違反ブロック塀の是正指導 	<ul style="list-style-type: none"> ・区広報への掲載 ・区のホームページへの掲載 ・区内建築関係業界団体へポスター掲示依頼 ・窓口にて来庁者へチラシの配布 ・建設現場の関係者へチラシの配布 ・違反ブロック塀所有者へ点検のチェックポイントを配布
15	杉並区	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建建売住宅の工事現場の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示 ・チラシの配布

16	豊島区	<ul style="list-style-type: none"> ・中間・完了検査対象建築物の受検啓発指導 ・リフォーム建築物の工事現場の点検 ・屋外階段における木造部の点検・指導 ・危険なブロック塀の点検・指導 ・是正命令後一年以上経過している違反建築物の点検・指導 	<ul style="list-style-type: none"> ・庁舎ほかにてポスターの掲示 ・区内の団体にてポスターの掲示 ・リーフレット・チラシの配布
17	板橋区	<ul style="list-style-type: none"> ・木造2階、3階の一戸建て住宅の工事現場の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・区広報紙に掲載 ・ポスターの掲示 ・リーフレットの配布
18	練馬区	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建建売住宅の工事現場の点検 ・ブロック塀の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示 ・チラシの配布
19	墨田区	<ul style="list-style-type: none"> ・工事完了予定日を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示 ・区ホームページに掲載 ・チラシの配布
20	江東区	<ul style="list-style-type: none"> ・木造3階建住宅の工事現場の点検 ・中間検査、完了検査の実施状況の把握・指導 	<ul style="list-style-type: none"> ・区HPに掲載 ・ポスターの掲示 ・リーフレットの配布
21	足立区	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建て建売住宅の工事現場の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・9月25日付、広報掲載 ・ホームページ掲載 ・ポスター掲示、リーフレット、チラシ配布 <ul style="list-style-type: none"> ・庁舎内 ・東京都建築士事務所協会足立支部 ・足立建設業協会 ・東京都宅地建物取引業協会第三ブロック足立区支部 ・パトロール時のチラシ配布
22	葛飾区	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建て住宅・建売住宅の工事現場の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・庁舎内にポスターの掲示 ・地区センター内にポスターの掲示 ・建築課窓口においてチラシの配布
23	江戸川区	<ul style="list-style-type: none"> ・狭隘道路拡幅整備を要する建築物の工事現場の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示 (区役所本庁舎及び区内5事務所) ・チラシの配布 (確認申請副本への添付) (パトロール対象建築物への配布)
24	八王子市	<ul style="list-style-type: none"> ・2021年に市内で発生した木造3階建て共同住宅での階段落下事故を踏まえた、類似物件に対するフォローアップ調査 ・保安上危険な既存建築物（ブロック塀含む）に対するパトロール及び指導 ・是正指導中の案件に対する状況確認及び指導 	<ul style="list-style-type: none"> ・市広報「はちおうじ」10/15号掲載 ・市HPに掲載 ・市庁舎への懸垂幕掲示による啓発 ・市庁舎内掲示板へのポスター掲示による啓発 ・建築指導課窓口にて「木造の屋外階段等の防腐措置等ガイドライン」の配布
25	立川市	<ul style="list-style-type: none"> ・許可、認定を受けた建築物の点検 ・工事完了予定日を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物の点検 ・指定特定工程工事終了予定日を過ぎているが、中間検査申請がなされていない建築物の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・市広報に掲載 ・市ホームページに掲載
26	武蔵野市	<ul style="list-style-type: none"> ・完了検査受検後の現場 ・戸建て住宅の工事現場 ・店舗の改修工事の現場 ・地下工事のある新築・解体工事の現場 	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスターの掲示 ・リーフレットの配布 ・HPへの掲載
27	三鷹市	<ul style="list-style-type: none"> ・完了検査受検後に違法行為を行う恐れのある現場の点検 ・戸建て住宅の工事現場の点検 ・確認表示未掲載建築物の指導 	<ul style="list-style-type: none"> ・市広報に掲載 ・ホームページに掲載 ・ポスターの掲示 ・市庁内放送 ・チラシの配布
28	府中市	<ul style="list-style-type: none"> ・認可、認定を受けた建築物へのパトロール ・工事完了予定を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物へのパトロール 	<ul style="list-style-type: none"> ・市のホームページへの掲載 ・市広報への掲載 ・ポスターの掲示 ・パンフレット、チラシの配布
29	調布市	<ul style="list-style-type: none"> ・建築確認表示板の掲示の確認・指導 ・完了検査後の違法行為の予防及び是正指導 	<ul style="list-style-type: none"> ・HPによる周知 ・ポスターの掲示 ・チラシの配布
30	町田市	<ul style="list-style-type: none"> ・戸建て住宅の工事現場の点検 ・ブロック塀の点検 	<ul style="list-style-type: none"> ・ポスター掲示 ・チラシ配布 ・ホームページ掲載

31	日野市	・戸建て住宅の工事現場の点検等	・ポスターの掲示 ・ホームページの掲示	
32	国分寺市	・戸建建売住宅の工事現場の点検	・ポスターの掲示 ・リーフレットの配布	
33	西東京市	・戸建て住宅等の工事現場の点検	・市広報に掲載 ・ポスターの掲示 ・チラシの配布	
34	小平市	・狭あい道路に接する物件 ・戸建建売住宅の工事現場の点検	・ポスターの掲示 ・チラシの配布	
35	東京都	多摩一課	・許可、認定を受けた建築物 ・工事完了予定日を過ぎてているが、完了検査申請がなされていない建築物 ・戸建住宅（敷地面積が狭小等）	・ポスター掲示 （事務所内、管内市役所及び消防署） ・リーフレットの配布 （事務所内、管内市役所及び消防署） ・チラシの配布
		多摩二課	・狭小宅地 （個人住宅及び建売住宅等（敷地面積が狭小、小屋裏有、配置関係に疑義等）） ・完了検査申請がなされていない建築物（未受検の戸建住宅等） ・認定・許可を受けた建築物（43条2項第1号、同条2項2号） ・確認と完了検査を行う機関が異なる案件等 ・ブロック塀・屋外階段等を有する案件	・ポスター掲示 （事務所内、管内の市役所及び消防署） ・リーフレット及びチラシの配布 （事務所内、管内の市役所及び消防署）
		多摩三課	・許可、認定を受けた建築物 ・工事完了予定日を過ぎてているが、完了検査申請がなされていない建築物 ・過去において重点事項とされた建築物（物品販売業を営む店舗、戸建建売住宅、路地状敷地の大規模長屋等） ・狭小敷地（100㎡未満）の戸建住宅	・ポスター掲示 （事務所内、管内市町村及び消防署） ・リーフレット及びチラシの配布 （事務所内、管内市町村及び消防署）