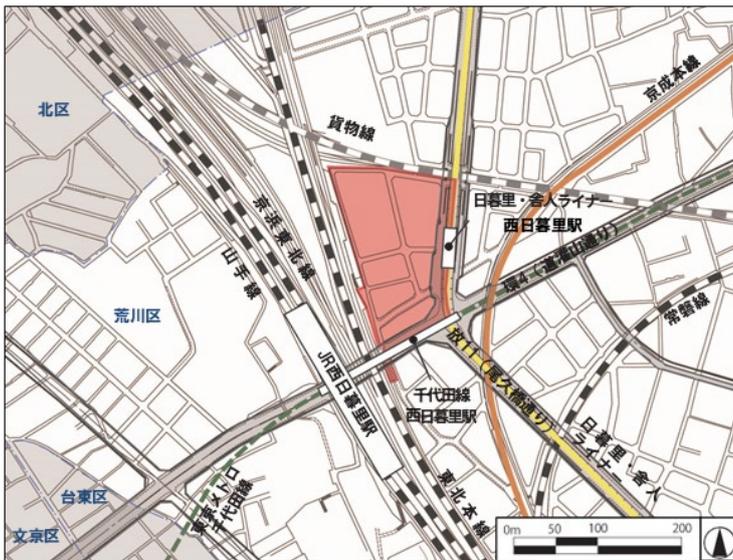


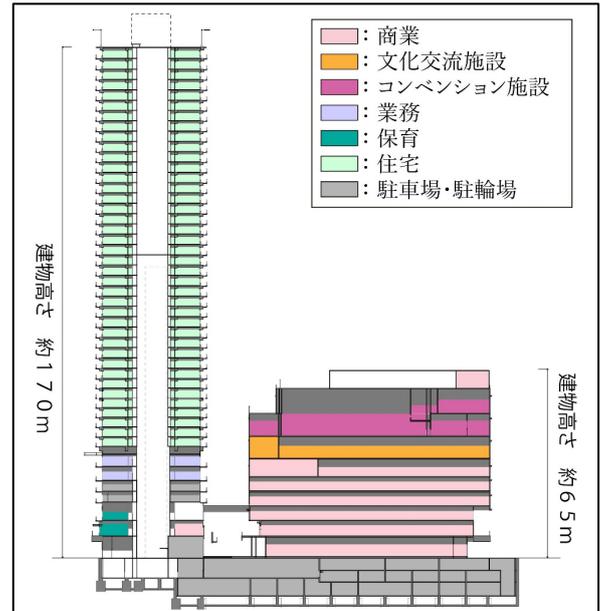
## 計画概要

施設規模	延べ面積	約164,150㎡		
	階数・高さ	地下3階／地上46階・約170m		
施設用途	住宅、商業、業務、保育、文化交流施設、コンベンション施設等			
公共施設等	都道457号線	幅員約13m(全幅約25m)	延長約55m	一部拡幅
	都道58号線	幅員約20m(全幅約34m)	延長約165m	一部拡幅
	荒川区画街路第13号線	幅員約12m	延長約310m	新設
	特別区道荒250号線	幅員約12～19m	延長約310m	一部拡幅
	特別区道荒267号線	幅員約8m(全幅約12m)	延長約35m	一部拡幅
	(仮称)特別区道荒328号線	幅員約2～6m	延長約90m	新設
	(仮称)特別区道荒329号線	幅員約4 m	延長約20m	新設
	歩行者専用通路1号	幅員約2～6m	延長約90m	新設
	歩行者専用通路2号	幅員約4 m	延長約20m	新設
	歩行者専用通路3号	幅員約2～9m	延長約490m	新設
	広場1号	約1,070㎡		新設
広場2号	約970㎡		新設	
広場3号	約530㎡		新設	
歩道状空地	幅員2m	延長約430m	新設	
総事業費	約1,342億円			

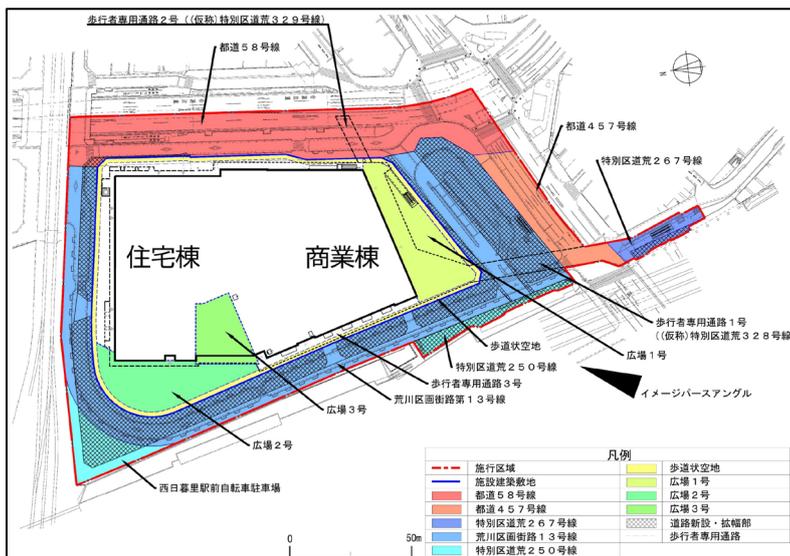
### ◆ 位置図



### ◆ 断面イメージ



### ◆ 配置図



### ◆ イメージパース

